

NIEDERSCHRIFT

über die am Donnerstag, den 18. November 2021 im Jugendraum abgehaltene 8. Sitzung der Gemeindevertretung.

Anwesend:

Vorsitzender:

Bgm. Gerold Mähr

Gemeinderäte:

Vzbgm. Sonja Batlogg

Andreas Egger

Christian Mathis

Gemeindevertreter:

Mario Dünser

Martin Schregenberger

Sven Fritsch

Gerd Moser

Engelbert Mähr

Schriftführer:

Lukas Batlogg

Beginn:

20:00 Uhr

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäß erfolgten Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Verhandlungsschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 16.09.2021.
3. Berichte des Bürgermeisters
4. Berichte der Ausschüsse
5. Regio im Walgau – Zielvereinbarung für den Zeitraum 2022 - 2024
6. Beratung und Beschlussfassung – Räumlicher Entwicklungsplan (REP) Düns – Überarbeitung lt. Vfbg. (RPG) Raumplanungsgesetz:
 - a. Vergabe Ingenieurleistungen – Fachliche Prozessbegleitung
 - b. Festlegung von Zuständigkeiten
7. Vergaben Dorfhuis – Düns
8. Neuvergabe Waldbrandversicherung
9. Allfälliges

Erledigung der Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäß erfolgten Ladung sowie der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt alle anwesenden Gemeindevertreter und bedankt sich bei allen für ihr Kommen.

Die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäße Einladung zu dieser Sitzung werden festgestellt und ohne Einwand von der Gemeindevertretung zur Kenntnis genommen.

2. Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 16.09.2021

Die Niederschrift der letzten Sitzung vom 16. September 2021 wurde allen Gemeindevertretern per Mail zugesendet. Diese wird wie folgt ergänzt bzw. abgeändert:

1. TOP 5 a)b) + d)b)

Im Gesamtbebauungsplan wird die Fläche der Kategorie BW4 zugeordnet.

2. TOP 5 b)

Die Gemeindevertretung hat in der Sitzung vom 17.06.2021 den Entwurf zur Änderung des Flächenwidmungsplanes und des Gesamtbebauungsplanes für das GST-NR 1267, KG Düns, beschlossen.

Die Änderungen und die restliche Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

3. Berichte des Bürgermeisters

Aus der Regio-Vorstands-Sitzung v. 07.10.2021:

Bauhöfe im Walgau

Ein weiteres Projekt der „Bauhöfe“ ist die gemeinsame Organisation von zwei Arbeitnehmerschutz-Unterweisungen (Sicherheitsunterweisungen) für die Bauhof-Mitarbeitenden sowie das Reinigungspersonal der Regio Im Walgau-Gemeinden im Oktober und November 2021. Seit längerem ist der Gemeindeverband um die Ausarbeitung einer Online-Plattform sowie regionale Unterweisungen bemüht, die Umsetzung verzögert sich jedoch leider.

Gemeindekommunikation

Eine über den Sommer erfolgte Umfrage der Regio in allen Mitgliedsgemeinden ergab, dass viele Gemeinden – neben den bestehenden Kanälen wie Printmedien und Rundbriefen - vermehrt soziale Medien einsetzen möchten, jedoch das Fachwissen dafür (noch) fehlt. Anfang 2022 werden deshalb für die Gemeinden verschiedene Module zu diesen Inhalten angeboten. Vielen Dank an dieser Stelle an Christian Neyer der Marktgemeinde Frastanz für seine fachliche Begleitung.

ASZ Altstoffsammelzentrum Walgau West

Mittlerweile sind in allen acht Walgau-West-Gemeinden (das sind die Jagdberg-Gemeinden sowie Göfis und Frastanz) die Beschlüsse gefallen und das ASZ eröffnete in Frastanz offiziell am 29.10.2021.

Regio-Internes

Mit Ende Dezember 2021 wird Birgit Werle nach einem Jahr die Geschäftsführung an Eva-Maria Hochhauser-Gams zurück übergeben, die nach ihrer Karenz ihre Regio-Tätigkeit wiederaufnehmen wird.

Die Webserie "Kultur Im Walgau" bietet einen Einblick in das Kulturangebot der Regio-Gemeinden zwischen Bludenz und Feldkirch und rückt die Kulturschaffenden in den Vordergrund. Wöchentlich erscheinen neue Kurz-Clips: „Der Walgau genießt im Dreiklang“, „Artenne im Walgau“, „Der Walgau baut“ sowie „Der Walgau wandert aus“ sind bereits online. Weitere sechs Kurzfilme folgen wöchentlich auf www.kulturimwalgau.at

Aus der Regio-Vorstands-Sitzung v. 11.11.2021

KLAR! Im Walgau

Dieses Projekt der Freiraumstelle wird seitens des Landes erneut für drei weitere Jahre gefördert werden. Die aktuelle Phase 2 läuft im Frühsommer 2022 aus.

Die Vorbereitungen zur Bewerbung für die Phase 3 haben begonnen. In der dritten Phase sollen die bisherigen 4 Hauptthemen vertieft werden, d.s. Bewusstseinsbildung, Gesundheit und Hitze, Ökologie und Boden sowie Raumplanung. Aus allen Regio-Gemeinden wurden Vorschläge eingesammelt und im Regio-Vorstand ausgewertet.

Gemeindekommunikation

Wie bereits angekündigt, sollen im Frühjahr 2022 Weiterbildungsmodulare für interessierte Gemeindebedienstete und potentielle Reporter*innen, die im Auftrag der Gemeinde berichten, starten. Die Themen lauten: Presstext, Fotografie, Social Media sowie Video. Verwaltung Digital Vorarlberg

Der Gemeindeverband gab Einblicke in die Digitalisierungsstrategie. Möglichst alle Gemeinden sollen diese Schritt für Schritt mit Unterstützung des Gemeindeverbandes ab Sommer 2022 umsetzen. Siehe auch:

https://vorarlberg.at/documents/302033/472041/Verwaltung_digital_Vorarlberg.pdf/d44b04fb-5141-d98a-70e6-05884cd7150e?t=1616166301036

Weitere Berichte:

Am 08.10.2021 fand die Kommissionelle Überprüfung durch den Forsttechnischen Dienst für Wildbach und Lawinenverbauung über die Revision des Gefahrenzonenplanes Düns statt. Der GZP ist in der Zeit von 01.09.2021 bis 04.10.2021 zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt. In diesem Zeitraum ist ein Einspruch eingelangt. Dem Einspruch wurde bei der Überprüfung stattgegeben. Die Revision wurde durch die Kommission einstimmig beschlossen.

Für die LEADER- Region Vorderland Walgau – Bludenz fand am 12.10.2021 die Vollversammlung in Röns statt. Über die aktuellen Projektstände wurde berichtet. Der Rechnungsabschluss 2020 und das Budget 2022 wurde beschlossen. Für die Beantragung der neuen LEADER – Periode 2022 - 2026 ist ein entsprechender Antrag in Ausarbeitung. Für die strategische Ausrichtung wurden Workshops durchgeführt. Die Ergebnisse wurden in der Antragstellung berücksichtigt.

Am 15.10.2021 fand in Schnifis die JHV des Krankenpflegevereines Jagdberg statt. Neben den Tätigkeitsberichten wurde der Rechnungsabschluss 2019 und 2020 beschlossen. Für die Gemeinde Düns ist Annette Egger im Vorstand als Beirätin tätig. Vzbgm. Sonja Batlogg hat die Funktion der Kassaprüferin übernommen. Beiden ein herzlicher Dank für ihr Engagement.

Am 22.10.2021 fand die Vertragsunterzeichnung für das ASZ in Frastanz und am 27.10.2021 eine Präsentation und Vorstellung der Anlage für interessierte Mandatäre und Mitarbeiter statt. Das ASZ ist ab 29.10.2021 in Betrieb.

Am 22.10.2021 fand in Mäder eine Informationsveranstaltung vom VGV – Vorarlberger Gemeindeverband statt. Die Zusammenführung des Gemeindeverbandes mit dem Umweltverband und der Gemeindefinformatik ist abgeschlossen. Daraus abgeleitet wurde die Strategie 2025+ erstellt und präsentiert.

Am 03.11.2021 fand in Rankweil eine Besprechung bezüglich der Folgen aus einem „Strom- und Infrastrukturausfall (Blackout)“ statt. Von Seiten des Landes werden mit den Gemeinden und den betroffenen Organisationen Strategien und mögliche Vorkehrungsmaßnahmen ausgearbeitet.

Am 04.11.2021 fand die JHV der Güterweggenossenschaft Dünserberg Winkel Äpele statt. Änderungen für den Bau- und Erhaltungsschlüssel wurden beschlossen. Die neue Anteilsberechnung ergibt für die Gemeinde Düns - 39,35 Anteile von 197,17 Anteilen oder 19,96 %. Für das kommende Jahr sind Sanierungsarbeiten beschlossen worden. Die Sanierungskosten können abzüglich einer in Aussicht gestellten Förderung seitens des Landes - aus den Rücklagen gedeckt werden.

Am 10.11.2021 fand die Generalversammlung der Musikschule Walgau in Schlins statt. Die Musikschule Walgau ist mit aktuell 1.350 Schülern die größte Schule im Walgau. Dir. Christian Mathis konnte trotz der schwierigen Situation durch die Pandemie von einem sehr erfolgreichen Schuljahr berichten. Ihm und dem gesamten Lehrerteam gilt ein besonderer Dank.

Die Förderzusage (Fördervertrag) für den Breitbandausbau vom Bund ist über die FFG Österreichische Forschungsförderungsgesellschaft mbH. bezüglich dem Anschluss der Volksschule per 18.11.2021 eingelangt. Die Aufwendungen werden mit 90% gefördert. Die Anschlussarbeiten werden im Frühjahr 2022 durchgeführt.

Berichte aus den Gemeindevorstandssitzungen:

Vorstandssitzung 16.09.2021

1. Volksschule Düns - Vergaben
 - a) Multifunktionsgerät (Drucker/Kopierer).
 - b) Projektor für interaktive Schultafel - Ersatzgerät
 - c) Schulmöbel für die Adaptierung der weiteren Schulklasse – Nachrüstung.
2. Homepage neu – Lizenzen für Umstellung auf RIS-Kommunal

Die jeweilige Vergabe erfolgte einstimmig.

Am 14.10.2021 fand ein JourFix des Gemeindevorstandes statt.
Über aktuelle Themen fand ein Informationsaustausch statt.

Vorstandssitzung 03.11.2021:

Konsumverein Düns und Dünserberg – Ansuchen um Nahversorgerförderung 2021

Die Nahversorgerförderung für das Jahr 2021 in der Höhe von 10.000,00 Euro wurde einstimmig beschlossen.

Auftragsvergaben Dorfhus-Düns

Aufgrund Dringlichkeit wurden folgende Auftragsvergaben gem. § 60 Abs. 3 GG behandelt:

Schlosser: Vergabevorschlag ÖBA:
2 Angebote: Fa. Brunner; Fa. Hinterholzer;
Vergabe erfolgt an Fa. Brunner: netto 46.770,31 Euro

Maler: Vergabevorschlag ÖBA:
4 Angeb: Fa. Micheluzzi; Fa. Atrium-Verputz, Fa. Bitschnau, Fa. Kobold GmbH.
Vergabe erfolgt an Fa. Micheluzzi: netto 27.959,61 Euro

Fliesenleger: Vergabevorschlag ÖBA:
Nachtrag: Fa. Fliesenleger Norbert Breuß
Vergabe erfolgt an Fa. Breuß: netto 42.897,65 (NL berücksichtigt).

Die Vergaben wurden gem. § 60 Abs. 3 GG einstimmig beschlossen und werden somit der Gemeindevertretung zur Kenntnis gebracht.

Weitere Vergaben wurden durch den Gemeindevorstand behandelt:

Türen (E-Schiebetüren) EG:

Vergabevorschlag ÖBA:
1 Angebot: Fa. Dormakabe Austria – auf Basis ADEG Konzept
(daher nur ein Angebot)
Vergabe erfolgt an Fa. Dormakabe Austria: netto 18.876,81 Euro

Verputz: Vergabevorschlag ÖBA:
1 Angebot: Fa. MP Kreativ Verputz GmbH.
Vergabe erfolgt an Fa. MP Kreativ Verputz: netto 10.617,40 Euro

Trockenbau Nachtrag: Vergabevorschlag ÖBA:
Nachtrag: Farben Kobold
Vergabe erfolgt an Fa. Farben Kobold: netto 1.612,80 Euro

Sonnenschutz: Vergabevorschlag ÖBA:
1 Angebot: Fa. Blank GmbH. Lustenau.
Vergabe erfolgt an Fa. Blank GmbH: netto 12.024,28 Euro

Die Vergaben wurden einstimmig beschlossen.

4. Berichte der Ausschüsse

Gerd Moser berichtet von dem aktuellen Stand der Digitalisierung. Er erwähnt Förderungsmöglichkeiten für Private und Firmen und Gemeindeübergreifende Kooperationen. Es wird von einer positiven Entwicklung berichtet.

5. Regio im Walgau – Zielvereinbarung für den Zeitraum 2022 - 2024

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Düns beschließt die Zielvereinbarungen im Sinne der Richtlinie der Landesregierung über die Förderung für Regios für den Zeitraum 2022-2024 mit diesen Schwerpunktthemen:

- **Regionales räumliches Entwicklungskonzept (regREK)
Evaluierung und Überarbeitung des bereits bestehenden regionalen räumlichen Entwicklungskonzeptes von 2015:**

Die bereits bearbeiteten Themen Siedlungsraum, Wirtschaftsraum, Freiraum und Ressourcen, Sozialraum, Versorgungsraum, Mobilität werden um die Themenbereiche publikumsintensive Veranstaltungsstätten, regional bedeutsame technische Infrastruktur sowie Verflechtung mit den Nachbarregionen erweitert.

- **Weiterentwicklung der regionalen Zusammenarbeit:**

- a) Umsetzungsprojekte aus dem Prozess „Strategische Kooperationen der Walgau Gemeinden 2021“
- b) Klima und Umwelt: Weiterführung der bereits bestehenden Fachstelle für Freiraumentwicklung und Bewerbung zur KLAR!-Region Phase 3 sowie eine abgestimmte Zusammenarbeit mit den Gemeinden (vor allem den e5 Gemeinden) im Themenbereich Klimaschutz.
- c) Fortführung und Festigung des Prozesses „Jugendbeteiligung Im Walgau“

Bürgermeister Gerold Mähr stellt den Antrag für die Beschlussfassung auf Basis der obigen Beschreibung für die Zielvereinbarung. Der Beschluss erfolgt einstimmig.

6. Beratung und Beschlussfassung – Räumlicher Entwicklungsplan (REP) Düns – Überarbeitung lt. Vlbg. (RPG) Raumplanungsgesetz:

Die Gemeinde Düns beschließt, das zwischenzeitlich als Verordnung kundgemachte Räumliche Entwicklungskonzept aus 2015 zu einem Räumlichen Entwicklungsplan (REP) zu überarbeiten. Der Räumliche Entwicklungsplan ist lt. Vlbg. RPG Grundlage für die Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung und weitere Konzepte und Maßnahmen der Gemeinde. Der REP-Düns soll aber auch eine Grundlage für die Vielzahl von Aufgaben und Tätigkeiten zur Gemeindeentwicklung sein. Eine den aktuellen Förderungsrichtlinien

des Landes Vorarlberg entsprechende Bevölkerungsinformation und BürgerInnenbeteiligung ist vorzusehen.

Alle bisherigen/geltenden relevanten Konzepte und Pläne, unter anderem das parallel zum REK 2015 erarbeitete Entwicklungskonzept für den Walgau, werden in den REP-Prozess einbezogen.

Angestrebt wird eine zügige Aktualisierung und Fortschreibung des geltenden Konzeptes. Infolge des aktuell geltenden REP-Anforderungsprofils lt. RPG VIbg. ergeben sich folgende zum Teil neue Arbeitsschritte und Schwerpunkte:

- Aktualisierung und Erweiterung des Zielkataloges entsprechend den aktuellen und zukünftigen Herausforderungen an die Gemeindeentwicklung Düns und geltender raumplanungsgesetzlicher Vorgaben; dabei Berücksichtigung neuer, aktueller Themenschwerpunkte;
- Überarbeitung und Konkretisierung des Zielplanes entsprechend geltender Vorgaben für die REP-Plandarstellung;
 - Adaptierung und Aufbereitung der REP-Inhalte für eine Verordnung;
 - Umweltprüfung;
 - Öffentliche Auflage des REP-Entwurfs inkl. Diskussion und ggf. Einarbeitung eingelangter Stellungnahmen.

Für die Ingenieurleistungen – fachliche Prozessbegleitung ist ein Angebot der Fa. stadthand – Technisches Büro für Raumplanung und Raumordnung, Dipl.-Ing. Alfred Eichberger GmbH. 6900 Bregenz eingelangt.

	PT	Betrag [€]
2.1 Analyse	7	6.720
2.2 Entwurf – Konzeptphase	13	12.480
2.3 Umweltprüfung		nach Aufwand
2.4 Auflageverfahren und REP-Finalisierung		nach Aufwand
2.5 Beteiligung – Basisbausteine	11	10.560
Gesamtkosten (2.1, 2.2, 2.5), netto, exkl. MwSt.	31	29.760

a.) Vergabe Ingenieurleistungen – Fachliche Prozessbegleitung:

Die Gemeindevertretung stimmt der Auftragsvergabe an die Fa. stadthand – Technisches Büro für Raumplanung und Raumordnung, Dipl.-Ing. Alfred Eichberger GmbH. zu.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

b.) Festlegung von Zuständigkeiten:

Für die Prozessumsetzung wird die Bildung einer Steuerungsgruppe sowie einem Projektausschuss empfohlen.

In die Steuerungsgruppe wird der Gemeindevorstand mit Bürgermeister delegiert.

In den erweiterten Projektausschuss werden alle Gemeindevertreter delegiert.

Die Gemeindevertretung beschließt diese Projektzuständigkeiten einstimmig.

7. Vergaben Dorfhüs – Düns

Der Vorsitzende berichtet vom aktuellen Stand beim Dorfhüs Düns. Ebenfalls wird erwähnt, dass für Vergaben grundsätzlich ein Beschluss in der Errichtergemeinschaft zu fassen ist. Zusätzlich werden sämtliche Beschlüsse durch den Gemeindevorstand oder der Gemeindevertretung und im Konsumvorstand behandelt.

Nachtrag Holzarbeiten:

Für die Erstellung einer Holzinnendecke (gesamtes EG) wurde bei der Fa. Berchtel ein Angebot eingeholt. Dieses beträgt 29.872,21 € Netto. Nach Prüfung des Angebotes lautet der Vergabevorschlag vom zuständigen Ing.-Büro Hasser: Vergabe an Fa. Berchtel.

Nachdem die Vorteile einer Holzdecke erläutert worden sind - beschließt die Gemeindevertretung die Vergabe an die Fa. Berchtel einstimmig.

Nachtrag Bewehrte-Erde-Konstruktion:

Für das Erstellen einer Bewehrten-Erde-Konstruktion wurde bei der ausführenden Firma ein Nachtragsangebot eingeholt. Das Angebot der Fa. Tomaselli beträgt 5.571,91 € Netto. Auch dieses Angebot wurde vom zuständigen Ing.-Büro geprüft und freigegeben. Nachdem die Vorteile der Bewehrten-Erde-Konstruktion erläutert worden sind beschließt die Gemeindevertretung die Vergabe an die Fa. Tomaselli einstimmig.

Nachtrag Pflasterarbeiten:

Über die Ausführung des Gastgartens wird diskutiert. Die Gemeindevertretung einigt sich den Bereich des geplanten Gastgartens pflastern zu lassen. Dazu wurde bereits bei der Fa. Tomaselli ein Angebot eingeholt. Dieses beträgt gesamt 24.912,69 Netto, inkl. Entwässerungsmulde und wurde vom zuständigen Ing.-Büro Hassler geprüft und freigegeben.

Der Vorsitzende erklärt die Kostenaufteilung bei der geplanten Entwässerungsmulde, welche als Pflastermulde ausgeführt wird. (Land/Gemeinde - 50/50)

Die Vergabe der Pflasterarbeiten an die Fa. Tomaselli wird einstimmig genehmigt.

8. Neuvergabe Waldbrandversicherung

Versicherung über Waldverband Vorarlberg:

Der Vorsitzende berichtet von der bisherigen Versicherung über das Versicherungsunternehmen UNIQA.

Der Waldverband Vorarlberg hat in Kooperation mit den Waldverbänden Tirol und Salzburg eine Gruppenversicherung bei der GRAWE - Grazer Wechselseitigen Vers. abgeschlossen. Die Gemeinde Düns kann als Mitglied beim Waldverband Vorarlberg diesem Gruppenvertrag beitreten. Da die Entschädigungsleistungen mit dem bestehenden Vertrag vergleichbar sind wird für die künftige Versicherung das Angebot der Grazer Wechselseitigen vom Vorsitzenden vorgeschlagen.

Vertrag UNIQA bisher 508 €/Jahr

Angebot GRAWE: 87,80 €/Jahr

Die Gemeindevertretung beschließt die künftige Versicherung über die Grazer Wechselseitige - Gruppenvertrag Waldverband – Vorarlberg einstimmig.

9. Allfälliges

Aktuelle Coronasituation:

Der vorsitzende berichtet von der aktuellen Coronasituation. Die Dreiklang-Klausur (geplant am 24.11.2021) wird sehr wahrscheinlich nicht stattfinden – mögliche Absage erfolgt schriftlich.

Die folgende GV-Sitzung ist öffentlich abzuhalten, da der Voranschlag für das Jahr 2022 beschlossen wird.

Blutspendenaktion 02.12.2021:

Martin Schregenberger berichtet von der geplanten Blutspendenaktion am 02.12.2021 im Mehrzwecksaal in Düns.

Nachdem es keine weiteren Wortmeldungen mehr gibt, schließt der Vorsitzende die 8. Gemeindevertretungssitzung.

Ende der Sitzung: 22:10 Uhr

Der Bürgermeister:



Gerold Mähr

Der Schriftführer:



Lukas Batlogg